

U.A.T. – JUDEȚUL GORJ
CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ
Direcția Tehnico – Economică,
Dezvoltare Regională și Relații Externe
Serviciul Investiții Publice
Nr. 9224 din 25.07.2017

Caiet de sarcini

pentru achiziția publică de lucrări pentru realizarea obiectivului de investiție
***„Sistem de detectare, semnalizare și avertizare incendiu la Centrul Militar
Județean Gorj”***

CAPITOLUL I

- 1.DENUMIREA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII: ***„Sistem de detectare, semnalizare și avertizare incendiu la Centrul Militar Județean Gorj”***
- 2.AMPLASAMENTUL: Municipiul Târgu-Jiu, B-dul. Republicii nr. 13, Județul Gorj
- 3.ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE: Președintele Consiliului Județean Gorj
4. AUTORITATEA CONTRACTANTĂ: Județul Gorj
5. BENEFICIARII INVESTIȚIEI: Consiliul Județean Gorj - Centrul Militar Județean Gorj

CAPITOLUL II

DESCRIEREA SITUAȚIEI EXISTENTE

Centrul Militar Județean Gorj este situat în Municipiul Târgu – Jiu, B-dul. Republicii, nr. 13. Activitatea Centrului Militar se desfășoară în cele patru clădiri situate în curtea Centrului Militar Județean Gorj în care urmează a se instala *sistemul de detectare, semnalizare și avertizare incendiu*, fiind construcții de tip P, clădirea principală de tip P+M, executate din cărămidă plină, pe cadru de beton și grinzi cu planșeu de lemn, compartimentate, pereții exteriori având grosimea de 30 cm, iar cei interiori de 25 cm. Pardoseala este realizată din beton acoperită cu parchet, iar în grupurile sanitare fiind placată cu gresie. Tavanul este din placă de beton, iar ferestrele sunt realizate din tâmplărie de lemn și geam transparent.

CAPITOLUL III

NECESITATEA ȘI OPORTUNITATEA LUCRĂRILOR

Pentru protejarea celor patru imobile din incinta Centrului Militar Județean Gorj, prin bugetul propriu al județului Gorj pe anul 2017, s-au alocat fondurile

necesare pentru realizarea obiectivului de investiții „*Sistem de detectare, semnalizare și avertizare incendiu la Centrul Militar Județean Gorj*”.

În situația existentă, în caz de incendiu timpul de detecție este foarte mare, iar timpul de intervenție foarte lung, acestea ducând la pagube uriașe, având în vedere faptul că obiectivul deține arhive cu documente de importanță majoră care trebuie păstrate timp îndelungat. Clădirile sunt de tip vechi, realizate din cărămidă, planșeu și tâmplărie de lemn, acest lucru duce la concluzia ca riscul la incendiu este ridicat.

În cazul izbucnirii unui incendiu, obiectivul fiind dotat cu sistem de detecție alarmare și semnalizare la incendiu, timpul de detecție va fi foarte scurt, comunicarea va fi imediată, iar intervenția se va face în cel mai scurt timp, acestea cauzând pagube minime.

CAPITOLUL IV

SOLUȚIA PROPUȘĂ

Prin realizarea sistemului de detecție, semnalizare și avertizare incendiu care constă în montarea unei centrale adresabile de detecție și semnalizare incendii, la care vor fi conectate echipamentele de detecție și semnalizare acustice, optice și telefonice, se vor prelua informațiile de la elementele de detecție, se prelucrează și transmit comenzile către elementele de alarmare efectivă, respectiv sirene.

Pentru detectarea automată a începuturilor de incendiu s-a optat pentru detectori optici de fum, de tip adresabili care să corespundă din punct de vedere al calității cu normele și standardele în vigoare. Aceștia vor fi amplasați în toate încăperile care reprezintă un pericol potențial de incendiu, în birouri, spații de depozitare, arhive etc.

Butoanele de alarmare la incendiu (foc) se vor amplasa pe căile de acces și evacuare ale obiectivului, în locuri vizibile și ușor accesibile.

Sirenele de alarmare la incendiu se vor amplasa conform planșelor din documentația atașată.

Alimentarea sistemului se va face din tabloul electric general, printr-un circuit separat, monofazat, 230 V/50 Hz, înainte de întrerupătorul general.

CAPITOLUL V

CONDIȚII SOLICITATE DE BENEFICIAR :

Lucrările pentru realizarea obiectivului de investiție „*Sistem de detectare, semnalizare și avertizare incendiu la Centrul Militar Județean Gorj*” trebuie să îndeplinească toate condițiile obligatorii prevăzute în legislația și normele actuale:

- Cerințele esențiale de calitate, așa cum sunt prevăzute prin Legea nr. 10/1995, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Norme tehnice de proiectare și realizare a construcțiilor privind protecția la acțiunea focului, indicativ P118-3/2015;

- Normativul I-18-2/2002 pentru proiectarea și execuția instalațiilor interioare de telecomunicații și semnalizare în clădirile civile și industriale;
- Ordinul MAI nr.163 din 28 februarie 2007 pentru aprobarea Normelor generale de apobare împotriva incendiilor;
- Fișele tehnice și manualele de instalare ale producătorilor echipamentelor cu care se va realiza sistemul.

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația de atribuire a contractului și constituie ansamblul cerințelor, pe baza cărora se elaborează propunerea tehnică și financiară a operatorului economic.

CAPITOLUL VI

OBIECTUL CONTRACTULUI

Lucrările pentru obiectivul de investiție „**Sistem de detectare, semnalizare și avertizare incendiu la Centrul Militar Județean Gorj**” se vor executa cu respectarea Proiectului tehnic, detaliilor de execuție și Autorizația de construire nr. 354/22.06.2017.

Lucrările vor începe după emiterea ordinului de începere a lucrării și predarea amplasamentului, conform graficului întocmit de antreprenor și acceptat de beneficiarul lucrării.

Operatorii economici trebuie să-și asume regulile de protecție a muncii, în conformitate cu legislația în vigoare pentru lucrările ce urmează a se executa.

Perioada de garanție a lucrărilor executate va fi **de 36 de luni** de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Durată de execuție lucrări - **maxim 60 de zile** de la data comunicată prin ordinul de începere.

Decontarea situațiilor de lucrări se va face pe baza cantităților de lucrări real executate, verificate și însușite de dirigintele de șantier, desemnat de către autoritatea contractantă. Situațiile de lucrări prezentate în vederea decontării, vor fi însoțite în mod obligatoriu de măsurători (atașamente) din care să reiasă în mod explicit cantitățile de lucrări menționate în situațiile de lucrări, pentru fiecare articol de deviz, care vor fi verificate și însușite de către dirigintele de șantier.

Pentru toate materialele puse în operă se vor prezenta declarații de conformitate/certificate de calitate etc.

Contractul intră în vigoare după semnarea acestuia de către părțile contractante și constituirea garanției de bună execuție.

VIZITAREA AMPLASAMENTULUI

Autoritatea contractantă recomandă operatorilor economici să viziteze amplasamentul în scopul evaluării din punct de vedere al cheltuielilor, riscurilor și a tuturor datelor necesare elaborării unei oferte fundamentată tehnic și conformă cu datele reale din teren, pentru a putea explicita clar cerințele documentației de atribuire.

Atașăm în copie, Proiectul Tehnic, Detaliile de Execuție și Autorizația de construire nr. 354/22.06.2017.

Întocmit

Mezdrea Constantin Bogdan

Bobei Nicoleta

